

# KATALOG STANOVA: MANJA VIŠESTAMBENA ZGRADA SA PET STAMBENIH JEDINICA

LOKACIJA: STUPNIK, Trdakova ulica, k.č.br. 4106, k.o.Stupnik

INVESTITOR: RED LINE d.o.o. RAKITJE, Ul. I. G. Kovačića 1e



Zagreb, srpanj 2024. godine

KATALOG STANOVA: **MANJA VIŠESTAMBENA ZGRADA**  
SA PET STAMBENIH JEDINICA

LOKACIJA: STUPNIK, Trdakova ulica, k.č.br. 4106, k.o.Stupnik

INVESTITOR: RED LINE d.o.o. RAKITJE, Ul. I. G. Kovačiča 1e

### Situacija

- parkirališta -  
- zeleni vrt -

#### ISKAZ NETTO POVRŠINE PARKIRALIŠNIH MJESTA

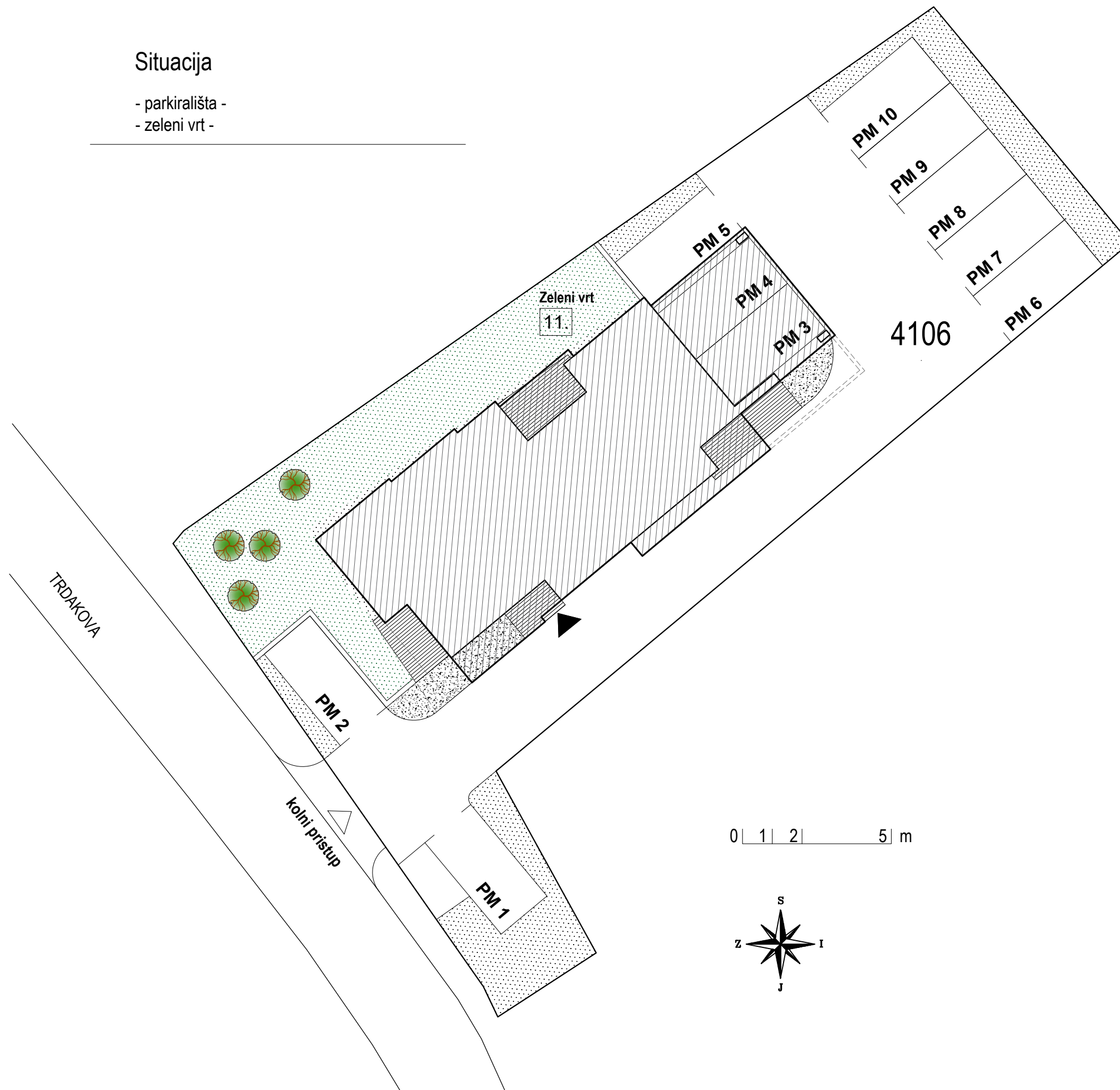
1. Parkirališno mjesto 1 (12,50 m <sup>2</sup> x 0,20)	2,50 m <sup>2</sup>
2. Parkirališno mjesto 2 (12,50 m <sup>2</sup> x 0,20)	2,50 m <sup>2</sup>
3. Parkirališno mjesto 3 (12,50 m <sup>2</sup> x 0,50)	6,25 m <sup>2</sup>
4. Parkirališno mjesto 4 (12,50 m <sup>2</sup> x 0,50)	6,25 m <sup>2</sup>
5. Parkirališno mjesto 5 (12,50 m <sup>2</sup> x 0,20)	2,50 m <sup>2</sup>
6. Parkirališno mjesto 6 (12,50 m <sup>2</sup> x 0,20)	2,50 m <sup>2</sup>
7. Parkirališno mjesto 7 (12,50 m <sup>2</sup> x 0,20)	2,50 m <sup>2</sup>
8. Parkirališno mjesto 8 (12,50 m <sup>2</sup> x 0,20)	2,50 m <sup>2</sup>
9. Parkirališno mjesto 9 (12,50 m <sup>2</sup> x 0,20)	2,50 m <sup>2</sup>
10. Parkirališno mjesto 10 (12,50 m <sup>2</sup> x 0,20)	2,50 m <sup>2</sup>
<b>Ukupno</b>	<b>32,50 m<sup>2</sup></b>

#### ISKAZ NETTO POVRŠINE ZELENOG VRTA

11. Zeleni vrt (92,10 m <sup>2</sup> x 0,10)	9,21 m <sup>2</sup>
<b>Ukupno</b>	<b>9,21 m<sup>2</sup></b>

### Situacija

- parkirališta -  
- zeleni vrt -



# Stan \*S1\*

- četverosobni -



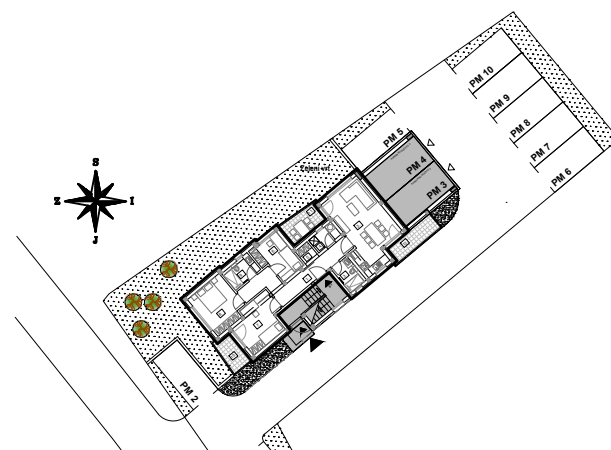
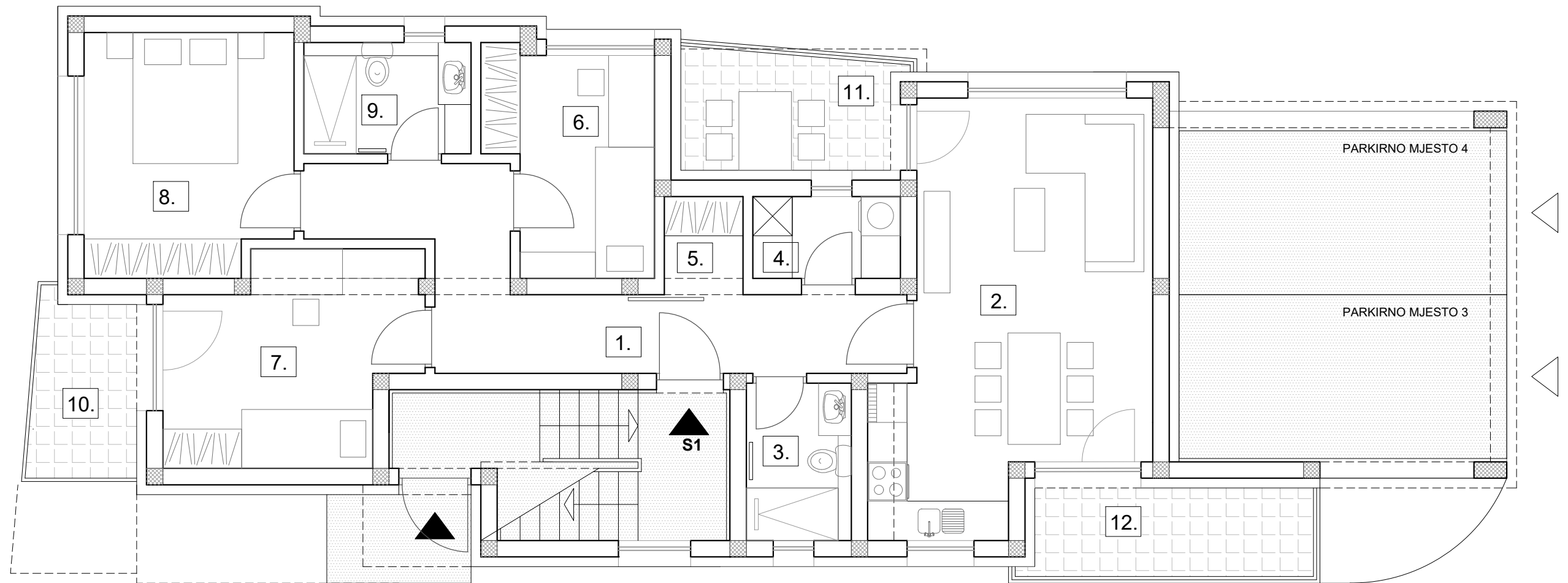
KATALOG STANOVA: **MANJA VIŠESTAMBENA ZGRADA**  
SA PET STAMBENIH JEDINICA

LOKACIJA: STUPNIK, Trdakova ulica, k.č.br. 4106, k.o.Stupnik

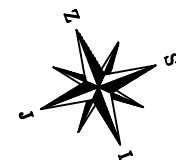
INVESTITOR: RED LINE d.o.o. RAKITJE, Ul. I. G. Kovačiča 1e

# Stan \*S1\*

- četverosobni - ISKAZ NETTO POVRŠINE STANA



0 1 2 5 m



## PRIZEMLJE/STAN 1

1. HODNIK	KER. PL.	13,24 m <sup>2</sup>	10. TERASA 4,81 m <sup>2</sup> x0,50	KER. PL.	2,40 m <sup>2</sup>
2. DNEVNI BORAVAK/ BLAGOVAONICA	PARKET		11. LODA 6,06 m <sup>2</sup> x0,75	KER. PL.	4,55 m <sup>2</sup>
3. KUHINJA	KER. PL.	23,45 m <sup>2</sup>	12. TERASA 6,43 m <sup>2</sup> x0,50	KER. PL.	3,21 m <sup>2</sup>
4. SPREMIŠTE	KER. PL.	2,80 m <sup>2</sup>	OTVORENI DIO:		10,16 m <sup>2</sup>
5. GARDEROBA	KER. PL.	1,80 m <sup>2</sup>			
6. SOBA	PARKET	7,98 m <sup>2</sup>	<b>UKUPNO STAN 1</b>		<b>90,40 m<sup>2</sup></b>
7. SOBA	PARKET	11,27 m <sup>2</sup>			
8. SOBA	PARKET	11,53 m <sup>2</sup>			
9. KUPAONICA	KER. PL.	4,32 m <sup>2</sup>			
ZATVORENI DIO:		80,24 m <sup>2</sup>			

# Stan \*S2\*

- trosobni -



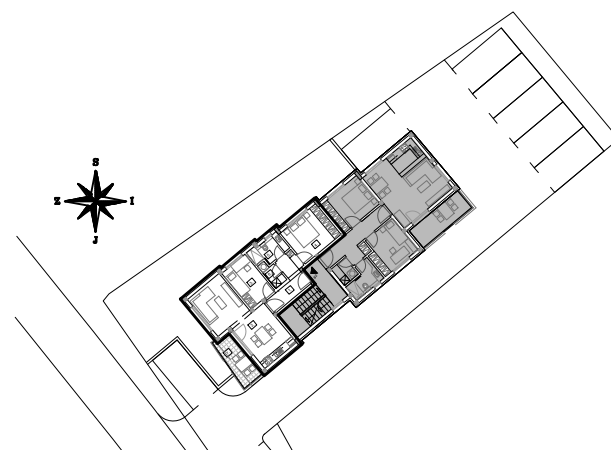
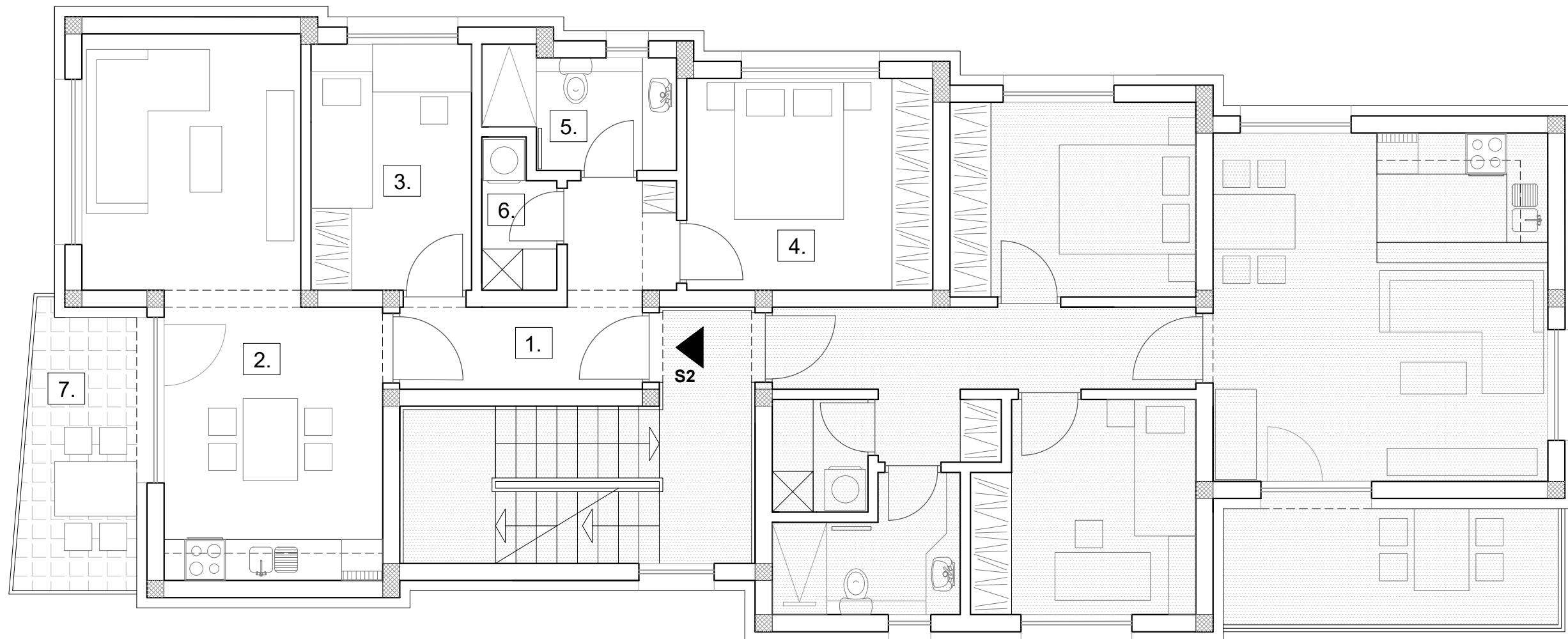
KATALOG STANOVA: **MANJA VIŠESTAMBENA ZGRADA**  
SA PET STAMBENIH JEDINICA

LOKACIJA: STUPNIK, Trdakova ulica, k.č.br. 4106, k.o.Stupnik

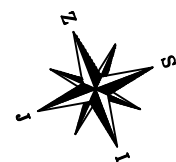
INVESTITOR: RED LINE d.o.o. RAKITJE, Ul. I. G. Kovačiča 1e

# Stan \*S2\*

- trosobni - ISKAZ NETTO POVRŠINE STANA



0 | 1 | 2 | 5 | m



### 1.KAT/STAN 2

1. HODNIK	KER. PL.	7,10 m <sup>2</sup>
2. DNEVNI BORAVAK/ BLAGOVAONICA/ KUHINJA	PARKET	
	KER. PL.	25,30 m <sup>2</sup>
3. SOBA	PARKET	8,46 m <sup>2</sup>
4. SOBA	PARKET	11,15 m <sup>2</sup>
5. KUPAONICA	KER. PL.	4,35 m <sup>2</sup>
6. SPREMIŠTE	KER. PL.	2,17 m <sup>2</sup>
ZATVORENI DIO:		58,53 m <sup>2</sup>

7. BALKON 7,33 m <sup>2</sup> x0,50	KER. PL.	3,66 m <sup>2</sup>
OTVORENI DIO:		3,66 m <sup>2</sup>

**UKUPNO STAN 2 62,19 m<sup>2</sup>**

# Stan \*S3\*

- trosobni -



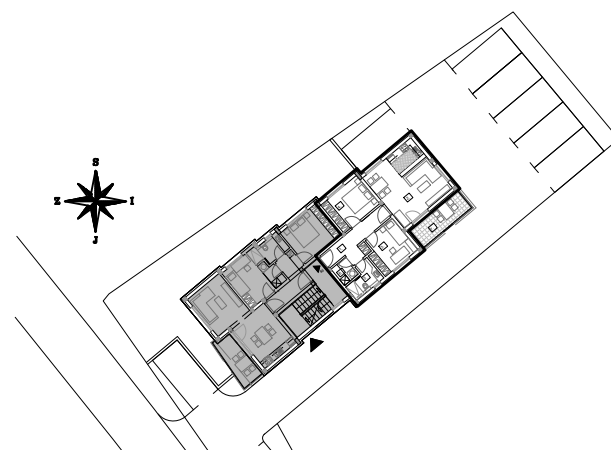
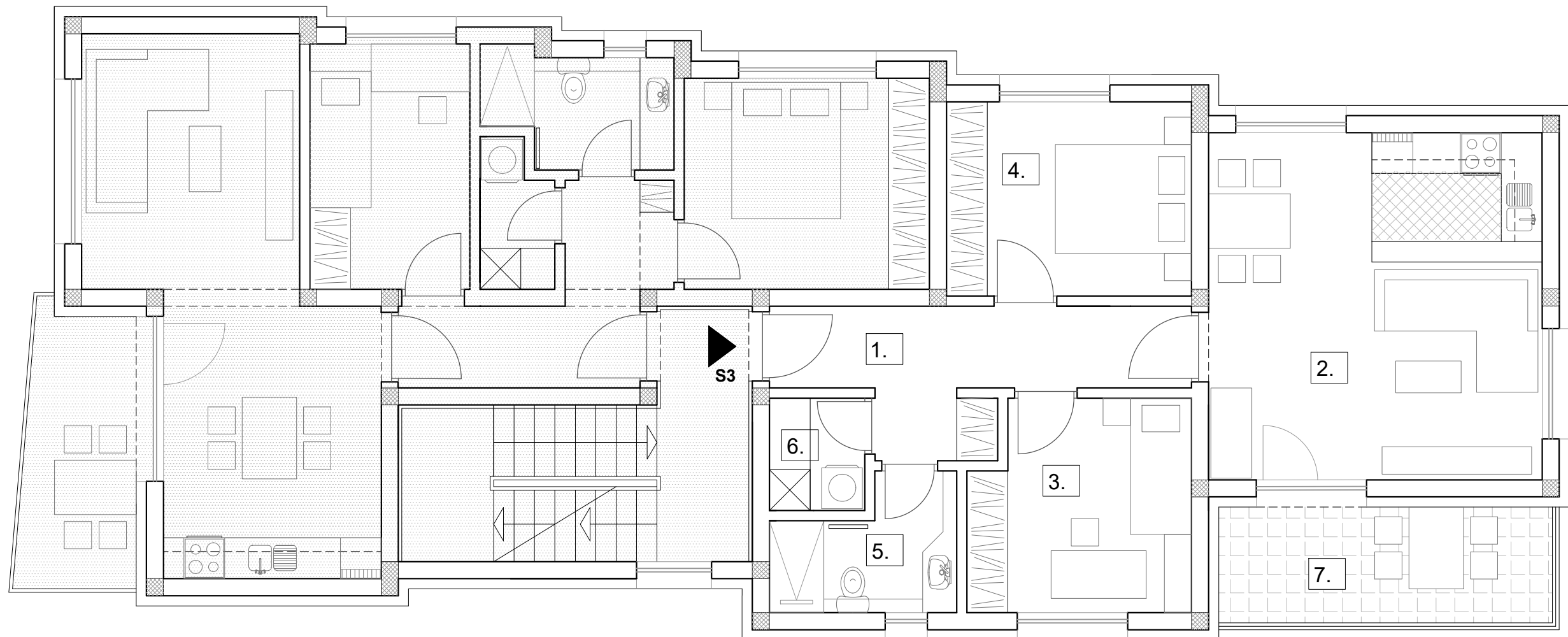
KATALOG STANOVA: **MANJA VIŠESTAMBENA ZGRADA**  
SA PET STAMBENIH JEDINICA

LOKACIJA: STUPNIK, Trdakova ulica, k.č.br. 4106, k.o.Stupnik

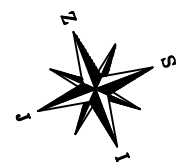
INVESTITOR: RED LINE d.o.o. RAKITJE, Ul. I. G. Kovačiča 1e

# Stan \*S3\*

- trosobni - ISKAZ NETTO POVRŠINE STANA



0 | 1 | 2 | 5 | m



## 1.KAT/STAN 3

1. HODNIK	KER. PL.	9,28 m <sup>2</sup>
2. DNEVNI BORAVAK/ BLAGOVAONICA/ KUHINJA	PARKET	24,50 m <sup>2</sup>
3. SOBA	PARKET	9,75 m <sup>2</sup>
4. SOBA	PARKET	10,25 m <sup>2</sup>
5. KUPAONICA	KER. PL.	4,59 m <sup>2</sup>
6. SPREMIŠTE	KER. PL.	2,31 m <sup>2</sup>
ZATVORENI DIO:		60,68 m <sup>2</sup>

7. BALKON	9,00 m <sup>2</sup> x0,50	KER. PL.	4,50 m <sup>2</sup>
OTVORENI DIO:			4,50 m <sup>2</sup>

**UKUPNO STAN 3** **65,18 m<sup>2</sup>**

# Stan \*S4\*

- trosobni -



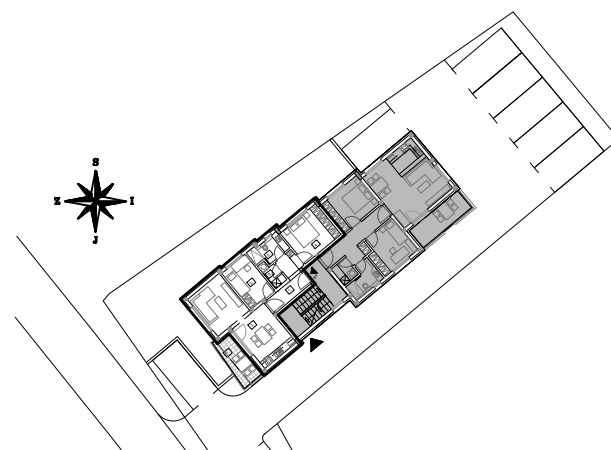
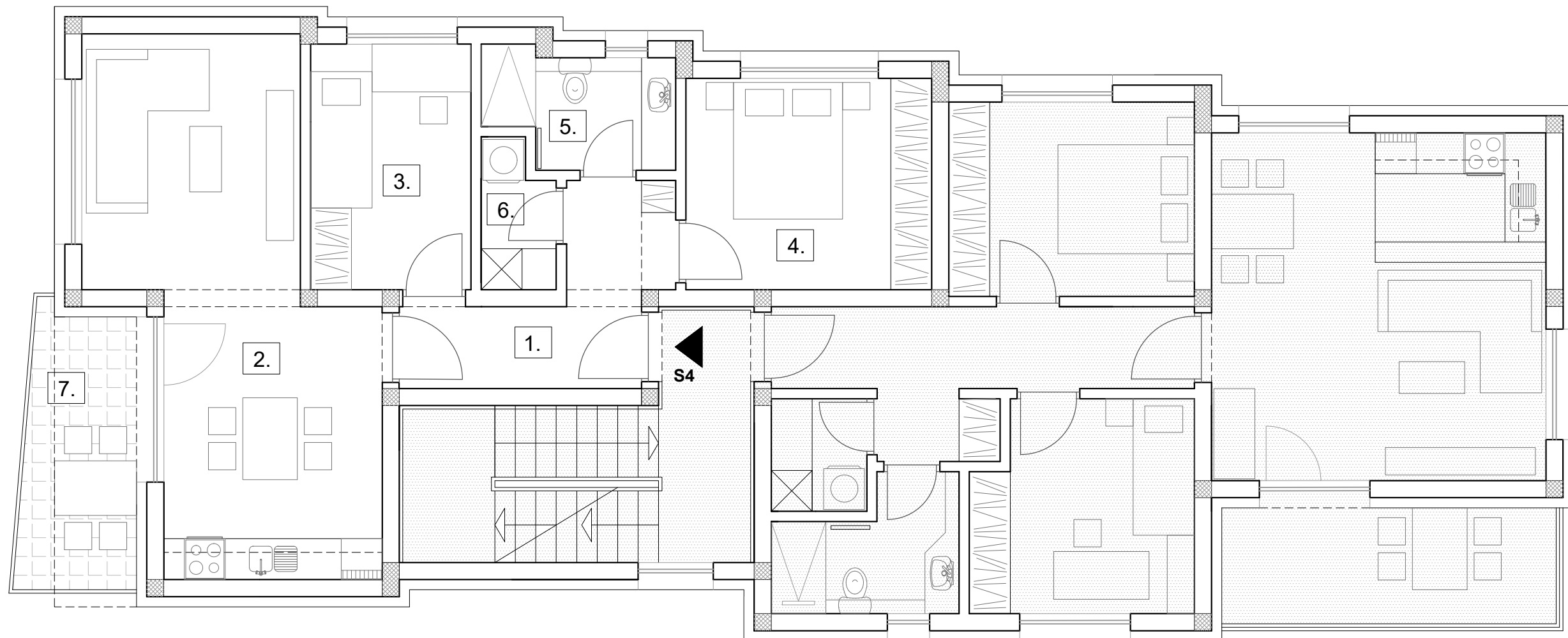
KATALOG STANOVA: **MANJA VIŠESTAMBENA ZGRADA**  
SA PET STAMBENIH JEDINICA

LOKACIJA: STUPNIK, Trdakova ulica, k.č.br. 4106, k.o.Stupnik

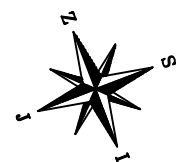
INVESTITOR: RED LINE d.o.o. RAKITJE, Ul. I. G. Kovačiča 1e

# Stan \*S4\*

- trosobni - ISKAZ NETTO POVRŠINE STANA



0 | 1 | 2 | 5 | m



## 2.KAT/STAN 4

1. HODNIK	KER. PL.	7,10 m <sup>2</sup>	7. BALKON	4,93 m <sup>2</sup> x0,50	KER. PL.	2,46 m <sup>2</sup>
2. DNEVNI BORAVAK/ BLAGOVAONICA/ KUHINJA	PARKET	8,46 m <sup>2</sup>		2,40 m <sup>2</sup> x0,25	KER. PL.	0,60 m <sup>2</sup>
3. SOBA	PARKET	25,30 m <sup>2</sup>	OTVORENI DIO:			3,06 m <sup>2</sup>
4. SOBA	PARKET	11,15 m <sup>2</sup>				
5. KUPAONICA	KER. PL.	4,35 m <sup>2</sup>	<b>UKUPNO STAN 4</b>			<b>61,59 m<sup>2</sup></b>
6. SPREMIŠTE	KER. PL.	2,17 m <sup>2</sup>				
ZATVORENI DIO:		58,53 m <sup>2</sup>				

# Stan \*S5\*

- trosobni -



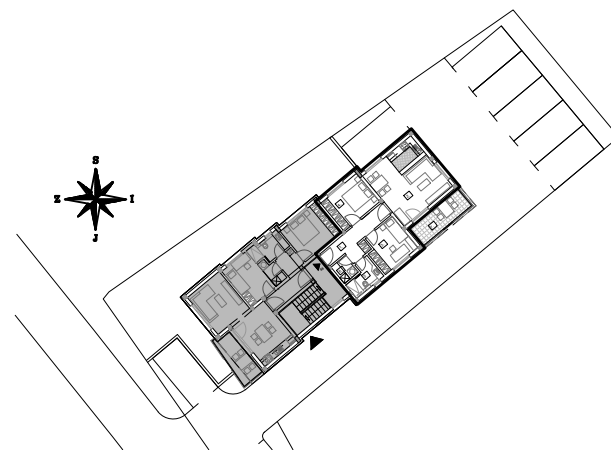
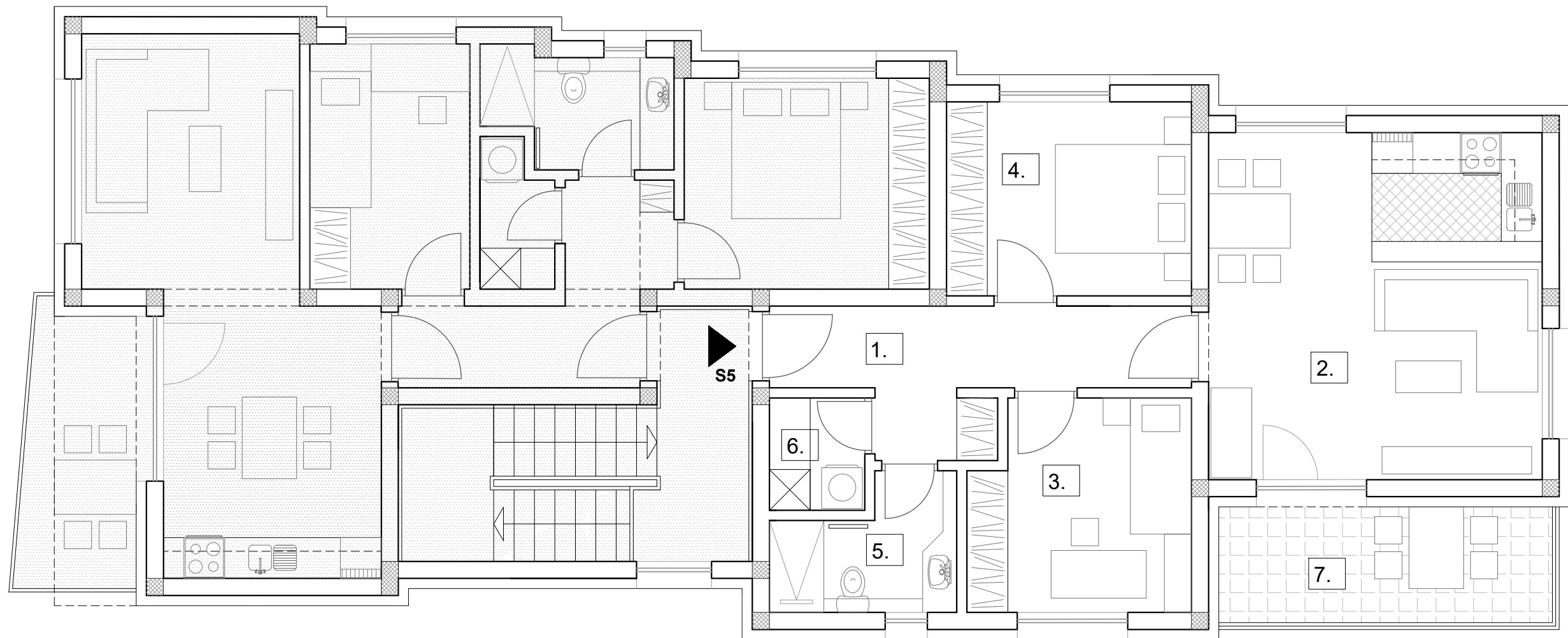
KATALOG STANOVA: **MANJA VIŠESTAMBENA ZGRADA**  
SA PET STAMBENIH JEDINICA

LOKACIJA: STUPNIK, Trdakova ulica, k.č.br. 4106, k.o.Stupnik

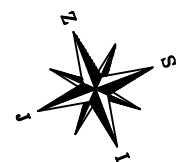
INVESTITOR: RED LINE d.o.o. RAKITJE, Ul. I. G. Kovačiča 1e

# Stan \*S5\*

- trosobni - ISKAZ NETTO POVRŠINE STANA



0 | 1 | 2 | 5 | m



## 2.KAT/STAN 5

1. HODNIK	KER. PL.	9,28 m <sup>2</sup>
2. DNEVNI BORAVAK/ BLAGOVAONICA/ KUHINJA	PARKET	24,50 m <sup>2</sup>
3. SOBA	PARKET	9,75 m <sup>2</sup>
4. SOBA	PARKET	10,25 m <sup>2</sup>
5. KUPAONICA	KER. PL.	4,59 m <sup>2</sup>
6. SPREMIŠTE	KER. PL.	2,31 m <sup>2</sup>
ZATVORENI DIO:		60,68 m <sup>2</sup>

7. BALKON	9,00 m <sup>2</sup> x0,50	KER. PL.	4,50 m <sup>2</sup>
OTVORENI DIO:			4,50 m <sup>2</sup>

**UKUPNO STAN 5** **65,18 m<sup>2</sup>**